

DOHODA O NAHRADENÍ DOTERAJŠIEHO ZÁVÄZKU NOVÝM ZÁVÄZKOM

OBEČNÝ ÚRAD HORNÝ LIESKOV		Príloha č. 1
Došlo:	13.5. 2024	
Číslo:	117	
Prílohy:		15

uzatvorená v zmysle ust. §51 zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník primerane v spojení s ust. § 570 a nasl. zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 558 zákona 1964 Zb: Ob iansky zákonník v znení neskorších predpisov (alej len „Ob iansky zákonník“)

I. I. Zmluvné strany

1.1. Ú astník 1:

Obchodné meno: **obec Horný Lieskov**
So sídlom: Horný Lieskov 155, 018 21 Horný Lieskov
I O: 00623695
DI :
Štatutárny orgán: Miroslav Košťal, starosta obce

(alej len „**Ú astník 1**“)

1.2. Ú astník 2:

Meno a priezvisko **Ing. Andrej Torda**
Dátum narodenia:
Trvale bytom: Horný Lieskov 25, 018 21 Horný Lieskov
Štátna príslušnosť : SR

(alej len „**Ú astník 2**“)

(alej pre ozna enie Ú astník 1 a Ú astník 2 samostatne aj len „**zmluvná strana**“, a spoločne aj len „**zmluvné strany**“)

(alej pre ozna enie tejto Dohody o nahradení doterajšieho záväzku novým záväzkom len „**Dohoda**“ alebo „**Zmluva**“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto **Dohodu o nahradení doterajšieho záväzku novým záväzkom** v nasledujúcom znení:

Preambula

Obec Horný Lieskov je rozvíjajúcou sa obcou v Tren ianskom kraji v regióne Strážovských vrchov s ambíciou pozitívneho rozvoja obce a zvyšovania po tu jej obyvateľov. Pre nap anie stanovených cieľov sú nevyhnutné investície a finan ná podpora obce z rôznych zdrojov.

Obec Horný Lieskov sa okrem iných programov svojho rozvoja venuje už niekoľko rokov aj postupnému asfaltovaniu miestnych komunikácií a dop aniu cestných obrubníkov.

Sledujúc pokračovanie zlepšovania služieb komunálnej infraštruktúry spo ívajúcej v oblasti úpravy (asfaltovania) povrchov cestných komunikácií v obci, o prispieva ku kvalitnejšiemu a komfortnejšiemu cestovaniu a mobilite jej obyvateľov, sa zmluvné strany, sledujúc uvedené ciele, dohodli uzatvori túto Zmluvu.

Ing. Andrej Torda, ako bývalý starosta obce Horný Lieskov, ktorému zanikol mandát starostu, v nadväznosti na o mu vznikol finančný nárok vo i obci Horný Lieskov a zároveň ako radový obyvateľ obce, poznajúc jej potreby a požiadavky na rozvoj, prejavil záujem predmetnú sumu si od obce Horný Lieskov alej neuplatovať v nadväznosti na obec v dôsledku vzniknutej finančnej úspory vybuduje vo verejnom záujme asfaltovú cestu.

Zmluvné strany vyjadrujú obojstrannú vôľu touto Zmluvou upraviť vzájomné práva a povinnosti, pri dodržaní ktorých bude možné naplniť zámyery oboch zmluvných strán deklarované v tejto Preambule.

I. II.

Dohoda o uznaní záväzku

- 2.1. Ú astník 2 vykonával na základe zákona . 369/1990 Zb. Zákon Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení dve po sebe nasledujúce funkčné obdobia verejnú funkciu starostu v Ú astníkovi 1.
- 2.2. Ú astníkovi 2 za výkon funkcie starostu v Ú astníkovi 1 podľa zákona . 253/1994 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest a v súlade s uznesením . 5/2018 z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horný Lieskov (Ú astníka 1) konaného dňa 06. 12. 2018 patril v roku 2019 mesačný plat vo výške 2.173,00 EUR zaokrúhlené na celé euro nahor, vypoítaný ako súčet sumy 1.013,00 EUR (priemerná nominálna mesačná mzda v SR za rok 2018) x 1,65 (násobok podľa potu obyvateľov obce) x 1,3 (30%-né zvýšenie platu). V roku 2020 patril Ú astníkovi 2 mesačný plat vo výške 2.343,00 EUR zaokrúhlené na celé euro nahor, vypoítaný ako súčet sumy 1.092,00 EUR (priemerná nominálna mesačná mzda v SR za rok 2019) x 1,65 (násobok podľa potu obyvateľov obce) x 1,3 (30%-né zvýšenie platu).
- 2.3. Dňa 31.07.2020 zanikol Ú astníkovi 2 mandát starostu u Ú astníka 1.
- 2.4. Podľa § 5 ods. 1 písm. c) zákona . 253/1994 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest (alej len ako „zákon . 253/1994 Z. z.“) po zániku mandátu starostu patrí starostovi odstupné z rozpočtu obce v sume štvornásobku jeho priemerného mesačného platu, ak vykonával funkciu dve po sebe nasledujúce funkčné obdobia.
- 2.5. Pre účel výpočtu odstupného podľa § 5 zákona . 253/1994 Z. z. sa používa zákonná definícia priemerného mesačného platu starostu (= jedna dvanástina súčtu platu podľa § 4 ods. 2 zákona . 253/1994 Z. z. za obdobie dvanástich po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov). Ú astníkovi 2 vznikol nárok na odstupné ku dňu zániku funkcie 31.07.2020, iže pre výpočet sa použil plat za mesiace júl 2019 - jún 2020 (12 po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov predchádzajúcich mesiacu, v ktorom vznikla potreba zistenia priemerného mesačného platu). Mesačný plat Ú astníka 2 bol v roku 2019 vo výške 2.173,00 EUR a v roku 2020 bol vo výške 2.343,00 EUR. Súčet 12 po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov predchádzajúcich mesiacu, v ktorom vznikla potreba zistenia priemerného mesačného platu, je 6 x 2.173,00 EUR (6 plátov vo výške platnej v roku 2019) + 6 x 2.343,00 EUR (6 plátov vo výške platnej v roku 2020) = 27.096,- EUR. Priemerný mesačný plat je 1/12 takto zistenej sumy, teda po zákonomnom zaokrúhlení na najbližší eurocent nahor = 2.258,00 EUR. Odstupné vo výške štvornásobku priemerného mesačného platu podľa zákona 253/1994 Z. z. predstavuje sumu vo výške 9.032,00 EUR (2.258,00 EUR x 4) + 34,95 % zákonná odvodová povinnosť = 12.188,43 EUR.
- 2.6. Nakoľko Ú astníkovi 2 zanikol ku dňu 30.07.2020 mandát starostu a funkciu starostu vykonával dve po sebe nasledujúce funkčné obdobia a zároveň k zániku mandátu nedošlo z dôvodov uvedených v osobitnom predpise podľa § 5 ods. 2 zákona . 253/1994 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest o zániku mandátu starostu, vznikol Ú astníkovi 2 nárok na odstupné z rozpočtu Ú astníka 1 v sume štvornásobku jeho priemerného mesačného platu, t.j. odstupné vo výške 12.188,43 Eur brutto (alej aj „Záväzok Ú astníka 1“).

- 2.7. Ú astník 2 vyhlasuje, že odstúpné špecifikované v bode 2.5 a 2.6 tohto článku Zmluvy, t. j. Záväzok Ú astníka 1 nebol ku d u uzatvorenia tejto Zmluvy splnený, a to ani iasto ne.
- 2.8. Ú astník 1 v záujme zachovania korektných vz ahov s Ú astníkom 2, touto Zmluvou v zmysle ust. § 558 Ob ianskeho zákonníka uznáva svoj záväzok vo i Ú astníkovi 2 vo výške 12.188,43 EUR z titulu vzniku nároku na odstúpné po zániku mandátu starostu (výkonu funkcie starostu Ú astníkom 2) o do dôvodu a výšky.
- 2.9. Ú astník 1 si je plne vedomý skuto nosti, že v prípade neplnenia povinností ustanovených v tejto Zmluve riadne a v as, Ú astník 2 je oprávnený bezodkladne uplatni svoj nárok na odstúpné spolu s príslušenstvom na príslušnom (príp. rozhodcovskom) súde.
- 2.10. Neplatnos jednotlivých ustanovení ostatných článkoch tejto Zmluvy alebo ich astí nemá vplyv na platnos ustanovení tohto l. II Zmluvy. V prípade, že je alebo sa stane niektoré ustanovenie ostatných článkoch tejto Zmluvy neplatné, zostávajú ustanovenia l. II Zmluvy platné a ú inné.

I. III

Dohoda o zrušení a nahradení pôvodného záväzku novým záväzkom

- 3.1. V zmysle bodu 2.5 a 2.6 l. II tejto Zmluvy bol Ú astník 1 ako dlžník povinný zaplati Ú astníkovi 2 ako verite ovi odstúpné vo výške 12.188,43 EUR (alej aj „**Záväzok Ú astníka 1**“). Ú astník 2 odstúpné (Záväzok Ú astníka 1) ku d u uzatvorenia tejto Zmluvy nesplnil ani iasto ne.
- 3.2. Vychádzajúc z výslovného prejavu vôle zmluvných strán, touto Zmluvou zmluvné strany s kone nou platnos ou
- zrušujú v zmysle ust. § 570 a nasl. Ob ianskeho zákonníka nesplnený Záväzok Ú astníka 1 vyplývajúci z nároku Ú astníka 2 na odstúpné po zániku jeho mandátu špecifikovaný v l. 11 bod 2.5 a 2.6 tejto Zmluvy a tento
 - nahrádzajú záväzkom Ú astníka 1 s novým predmetom, na základe ktorého sa Ú astníka 1 zaväzuje vybudova vo verejnom záujme asfaltovú cestu na pozemkoch KN-C 153/8, 152/2 a 153/12 v katastrálnom území Horný Lieskov, a to za podmienok a v rozsahu dohodnutom v nasledujúcich ustanoveniach článku III tejto Zmluvy (alej „**Nový záväzok Ú astníka 1**“ alebo len „**Projekt**“).
- 3.3. Ú astník 1 sa zaväzuje realizova a doda Projekt pod a bodu 3.2 tohto článku Zmluvy v nasledujúcom vecnom a mernom rozsahu:

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo výmera	Merná jednotka
ZEMNÉ PRÁCE		
Frézovanie živ. krytu hr. do 50 mm. š. do 750 mm alebo do 500 m2	20,000	m2
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE		
Pláš ové tesnenie z asfaltobetónu úprava škár asfaltovou zálievkou do 1 kg	20,000	m
KOMUNIKÁCIE		
Spevnenie krajníc alebo komunik. štrkodr ou hr. 100 mm	18,500	m2
Vyrovnanie povrchov stáv. krytov asfaltovým betónom	42,525	t
Postrek živí ný spojovací z cestného asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	567,000	m2

Asfaltový betón AC 11 (ABS II) hr. 50 mm. š. nad 3 m	567,000	m2
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE		
Odstránenie nánosov z povrchu krytu alebo podkl. betónového alebo živinového	527,000	m2
Odvoz sutí a vybraných hmôt na skládku do 1 km	2,560	t
Odvoz sutí a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	2,560	t
Nakladanie sutí na dopravný prostriedok	2,560	t
Presun hmôt pre pozemné komunikácie a plochy letísk, kryt živinový	114,552	t
Príplatok za každých ďalších 5000 m, kryt poz. komunikácie a letísk živinový	687,312	t

- 3.4. V prípade, ak dôjde k potrebe úpravy dodania iného merného príp. vecného rozsahu položiek Projektu vyjadreného v bode 3.3 tohto článku Zmluvy, zmluvné strany sú povinné poskytnúť si vzájomnú súhlas na prerokovanie nevyhnutných zmien, pričom sa vychádza z toho, že dodanie menšieho merného, príp. vecného rozsahu je možné dojednať len v nevyhnutnom rozsahu ako krajné riešenie a súhlas nemôže byť ohrozený dodaním Projektu ako celku, inak sa bude považovať Projekt za nedodaný riadne.
- 3.5. Účastník 1 je povinný dokončiť Projekt v zodpovedajúcej kvalite riadne v lehote 18 mesiacov odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.
- 3.6. Projekt špecifikovaný v bode 3.2 tohto článku Zmluvy sa považuje za riadne dokončený dodaním všetkých vecných plnení v stanovenom rozsahu podľa bodu 3.3 tohto článku Zmluvy.
- 3.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že Projekt sa bude realizovať na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Účastníka 1. Stavebníkom asphaltovej cesty (Projektu) bude Účastník 1 a stavba Projektu, ako aj dokončené dielo bude vo výlučnom vlastníctve Účastníka 1, ktorý bude aj jej majetkovým správcom.
- 3.8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že odhadovaná finančná hodnota Projektu vrátane všetkých súvisiacich prípravných, realizačných a záverečných procesov s ním súvisiacia korešponduje s finančnou hodnotou Záväzku Účastníka 1, ktorý bol základom tohto článku Zmluvy zrušený a nahradený Novým záväzkom Účastníka 1, t. j. so sumou 12.188,43 EUR. V prípade, ak bude Projekt možné zrealizovať len za cenu vyššiu, ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu Zmluvy, povinnosť Účastníka 1 zrealizovať (dokončiť) Projekt zostáva aj napriek tomu v nezmenenom rozsahu a lehote na alej zachovaná.
- 3.9. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že Projekt bude v celom rozsahu plánovaný, financovaný a realizovaný výlučne Účastníkom 1 vo vlastnom mene a na svoj účet. V prípade pochybností znáša náklad v celom rozsahu Účastník 1.
- 3.10. Náklady spojené so zabezpečením, vyhotovením a schválením dokumentácie potrebnej pre dokončenie Projektu znáša v celom rozsahu Účastník 1. V prípade pochybností znáša náklad v celom rozsahu Účastník 1.
- 3.11. Účastník 1 je oprávnený poveriť realizáciu Projektu vybraného subdodávateľa, ktorého je Účastník 1 povinný vybrať spôsobom ustanoveným zákonom a zaviazaná uskutočnenie Projektu v súlade s podmienkami dojednanými v tejto Zmluve a príslušnými právnymi predpismi.

- 3.12. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva a Projekt sleduje hospodárenie s majetkom obce výlučne v prospech jej rozvoja a v prospech rozvoja jej občanov vo verejnom záujme a Ústník 2 prostredníctvom Projektu nenadobudne do svojho vlastníctva žiadne plnenie alebo výhodu. Beneficientmi Projektu budú všetci obyvatelia obce Horný Lieskov, nakoľko dokončený Projekt - asfaltová cesta bude vo vlastníctve Ústníka 1 a verejne prístupná pre všetkých.
- 3.13. Ústník 1 je povinný zabezpečiť všetky potrebné súhlasy a poverenia dotknutých orgánov tak, aby mohol byť Projekt zrealizovaný a následne užívaný v súlade s jeho účelovým určením.
- 3.14. Dohoda o zrušení a nahradení pôvodného záväzku novým záväzkom vyjadrená v 1. III tejto Zmluvy stráca účinnosť (rozhľadovacia podmienka zániku účinnosti zmluvy) márnym uplynutím lehoty na riadne dodanie (dokončenie) Projektu uvedená v bode 3.5 tohto článku Zmluvy. Ak podľa predchádzajúcej vety stratí účinnosť v tomto článku Zmluvy uvedená dohoda o zrušení a nahradení pôvodného záväzku novým záväzkom, nemá to vplyv na ostatné články tejto Zmluvy, ktorých platnosť a účinnosť zostane aplikovaním rozkladovacej podmienky nedotknutá.

I. IV Záverné ustanovenia

- 4.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony obsiahnuté v tejto Zmluve a ich zmluvná vôľa nie je obmedzená.
- 4.3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 4.4. Táto Dohoda je vyhotovená súčasne v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý sa považuje za originál. Každá zmluvná strana dostane po jednom (1) rovnopise.
- 4.5. Táto Dohoda a vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia Občianskym zákonníkom, a ďalšími príslušnými ustanoveniami Slovenského právneho poriadku.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že neplatnosť alebo nevykonalosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť ani nevykonalosť iných jej ustanovení a jednotlivé ustanovenia sú na seba nezávislé, pokiaľ zo Zmluvy alebo povahy veci nevyplýva iné.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy sa uskutočnia formou písomného dodatku, odsúhlaseného a podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 4.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná vôľa nie je nijak obmedzená, a na znak súhlasu s obsahom Dohody ju podpisujú.

Ústník 1:

V Hornom Lieskovom, dňa 13.05.2021

obec Horný Lieskov
Miroslav Košťál, starosta obce

Ústník 2:

V Hornom Lieskovom, dňa 13.05.2021

Ing. Andrej Torda